

**R O M A N I A**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORBI**  
**Comuna CORBI, Județul ARGES**  
**E-mail: primariacorbi@yahoo.com**  
**CUI 4318296, Tel/Fax :0248580005**

**H O T Ă R Ă R E A nr. 35**

*privind aprobarea*

**aprobarea utilizarii excedentului bugetar pentru acoperirea temporara a golorilor de casa  
la sectiunea de dezvoltare in anul 2025**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORBI,**

Analizând referatul de aprobare nr. 7472 din data de 05.12.2025 al primarului Comunei Corbi si raportul nr. 7572 din data de 10.12.2025 întocmit de Compartimentul Contabilitate - ITL din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Corbi

- avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Corbi
- prevederile art 58, lit. b) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. a) din Ordonanța de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile Legii nr. 9/10.02.2025 a Bugetului de Stat pe anul 2025;
- Formular IRD 0.6 – Notificarea CRFIR 3 Sud Muntenia nr. 6730/08.12.2025 cu privire la ramburasarea sumei de 122.400,68 lei, reprezentând avans acordat și nejustificat in cadrul contractului C72AM00031530300623/04.10.2016, pentru proiectul de investiție publică “Extindere si modernizare retea publica de alimentare cu apa si infiintare retea publica de canalizare in satele Corbi si Jgheaburi Comuna Corbi, judetul Arges”, finanțat din fonduri FEADR, prin PNDR 2014-2020, Submăsura 7.2;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin (1) si alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aproba utilizarea *sumei de 122.400,68 lei* din excedentul bugetului local rezultat la incheierea exercitiului bugetar al anului 2024, pentru acoperirea temporara a golorilor de casa provenite din decalajele intre veniturile si cheltuielile sectiunii de dezvoltare in anul 2025, in vederea rambursării avansului reprezentând 50% din cheltuielile eligibile acordat de AFIR către UAT comuna Corbi și nejustificat, pentru suma mai sus menționată, pentru obiectivul de investiție publică finalizată “Extindere si modernizare retea publica de alimentare cu apa si infiintare retea publica de canalizare in satele Corbi si Jgheaburi, comuna Corbi, judetul Arges”.

**Art. 2..** Primarul comunei Corbi, prin intermediul serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției – Prefectului Județul Argeș, Administrației Județene a Finanțelor Publice Argeș și Compartimentul Contabilitate - ITL din aparatul de specialitate al primarului comunei Corbi.

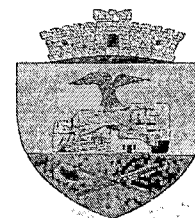
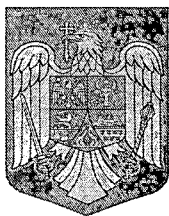
Adoptată in sedinta extraordinara, a CL Corbi, din data de 09.12.2025, in unanimitate de voturi fiind prezenți 13 consilieri locali din totalul celor 13 consilieri in functie.

Presedinte de sedinta,  
Lupu Gheorghe



Contrasemnează  
Secretar general al UAT Corbi  
Moiescu Mihail





### **HOTĂRÂREA Nr. 36**

privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici și a aferente obiectivului de investiții publice: "Desființarea construcției existente – Grădinița sat Corbi și construirea unei clădiri noi pentru Școala Gimnazială „Naum Râmniceanu” din comuna Corbi, județul Argeș”

-Consiliul Local al comunei Corbi, județul Argeș-

Având în vedere:

- Raportul de aprobare nr. 7474 din 05.12.2025, întocmit de primarul comunei Corbi și Referatul de specialitate nr. 7465 din 05.10.2025 întocmit de compartimentului Urbanism și Sistemizarea localității;

- Devizul General și indicatorii tehnico-economici ai proiectului de investiție publică "Desființarea construcției existente – Grădinița sat Corbi și construirea unei clădiri noi pentru Școala Gimnazială „Naum Râmniceanu” din comuna Corbi, județul Argeș” inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin OMDLPA nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase” cu modificată și completată în baza OMDLPA nr. 9945/2025, privind modificarea, completarea și înlocuirea Anexei la Ordinul ministrului dezvoltării lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023, întocmite de SC DREAM INVESTMENT PROJECT SRL, ținând cont de prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaboare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 7, alin. (7) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaboare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

- Art. 8 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului, și ale art. 6 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023.

- Prevederile Ordinului nr. 422/2023 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7 /2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”;

- Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 41 și 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129, alin. (1) și (2) lit. b), alin. (4), lit. b) și g) și art. 139, alin. (1) și (3), lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE :**

Art. 1. – Se aprobă Devizul general și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții publice “Desființarea construcției existente – Grădinița sat Corbi și construirea unei clădiri noi pentru Școala Gimnazială „Naum Râmniceanu” din comuna Corbi, județul Argeș” inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin OMDLPA nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase” cu modificată și completată în baza OMDLPA nr. 9945/2025, privind modificarea, completarea și înlocuirea Anexei la Ordinul ministrului dezvoltării lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023, întocmite de SC DREAM INVESTIMENT PROJECT SRL, conform anexelor nr. 1 și 2 la prezenta hotărâre;

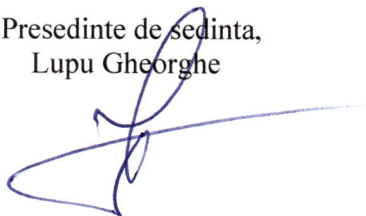
Art. 2. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Corbi a sumei de 373.937,34 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local.

Art. 3. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Argeș în vederea efectuării controlului legalității, precum și celorlalte instituții și persoane interesate, conform prevederilor legale în vigoare.

Adoptată în ședința extraordinară, a CL Corbi, din data de 09.12.2025, în unanimitate de voturi fiind prezenți 13 consilieri locali din totalul celor 13 consilieri în funcție.

Presedinte de ședință,  
Lupu Gheorghe



Contrasemnează  
Secretar general al UAT Corbi  
Moisescu Mihail



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Desființare construcție existentă - Grădiniță sat Corbi și construire clădire nouă pentru școala gimnazială Naum Râmnicăeanu, din comuna Corbi, județul Argeș"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			Sursa de finanțare
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
<b>Capitolul 1</b>					
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Capitolul 2</b>					
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Capitolul 3</b>					
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
3.1	Studii	4.000,00	840,00	4.840,00	
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.1.3	Alte studii specifice	4.000,00	840,00	4.840,00	buget de stat
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.3	Expertizare tehnică	7.000,00	1.470,00	8.470,00	buget de stat
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00	buget de stat
3.5	Proiectare	290.000,00	60.900,00	350.900,00	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	110.000,00	23.100,00	133.100,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	4.200,00	24.200,00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	2.100,00	12.100,00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	150.000,00	31.500,00	181.500,00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	6.300,00	36.300,00	buget de stat
3.7	Consultanță	83.000,00	17.430,00	100.430,00	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	68.000,00	14.280,00	82.280,00	buget local
3.7.2	Auditul financiar	15.000,00	3.150,00	18.150,00	buget local
3.8	Asistență tehnică	75.000,00	15.750,00	90.750,00	
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	2.100,00	12.100,00	
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	10.000,00	2.100,00	12.100,00	buget de stat
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.8.2	Dirigenție de șantier	50.000,00	10.500,00	60.500,00	buget de stat
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	15.000,00	3.150,00	18.150,00	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>494.000,00</b>	<b>103.740,00</b>	<b>597.740,00</b>	
<b>Capitolul 4</b>					
4.1	Construcții și instalații	860.258,74	180.654,34	1.040.913,08	
4.1.1	Lucrări de desființare	110.200,00	23.142,00	133.342,00	
4.1.1.a	Buget de stat	110.200,00	23.142,00	133.342,00	buget de stat
4.1.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.1.2	Lucrări de construire	750.058,74	157.512,34	907.571,08	
4.1.2.a	Buget de stat	750.058,74	157.512,34	907.571,08	buget de stat
4.1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	76.000,00	15.960,00	91.960,00	
4.2.1	Lucrări de construire	76.000,00	15.960,00	91.960,00	
4.2.1.a	Buget de stat	76.000,00	15.960,00	91.960,00	buget de stat

4.2.1.b	Buget local		0,00	0,00	buget local
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	201.900,00	42.399,00	244.299,00	
4.3.1	Lucrări de construire	201.900,00	42.399,00	244.299,00	
4.3.1.a	Buget de stat	201.900,00	42.399,00	244.299,00	buget de stat
4.3.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Lucrări de construire	0,00	0,00	0,00	
4.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5	Dotări	116.039,12	24.368,22	140.407,34	
4.5.1	Necesare pentru instrumentarea seismică a clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2	Necesare pentru desfășurarea activității conform funcțiunii principale a clădirii	116.039,12	24.368,22	140.407,34	buget local
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Necesare pentru instrumentarea seismică a clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2	Necesare pentru desfășurarea activității conform funcțiunii principale a clădirii	0,00	0,00	0,00	buget local
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>1.254.197,86</b>	<b>263.381,56</b>	<b>1.517.579,42</b>	
<b>Capitolul 5</b>					
5.1	Organizare de șantier	30.000,00	6.300,00	36.300,00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	30.000,00	6.300,00	36.300,00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	10.746,32	0,00	10.746,32	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4.831,29	0,00	4.831,29	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	966,25	0,00	966,25	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4.831,29	0,00	4.831,29	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	117,49	0,00	117,49	buget de stat
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	98.000,00	20.580,00	118.580,00	
5.3.a	Buget de stat	98.000,00	20.580,00	118.580,00	buget de stat
5.3.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	buget local
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>138.746,32</b>	<b>26.880,00</b>	<b>165.626,32</b>	
<b>Capitolul 6</b>					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	
6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Capitolul 7</b>					
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	236.406,00	49.645,26	286.051,26	
7.1.a	Buget de stat	236.406,00	49.645,26	286.051,26	buget de stat
7.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	157.604,00	33.096,84	190.700,84	
7.2.a	Buget de stat	157.604,00	33.096,84	190.700,84	buget de stat
7.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>394.010,00</b>	<b>82.742,10</b>	<b>476.752,10</b>	
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>2.280.954,18</b>	<b>476.743,66</b>	<b>2.757.697,84</b>	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>966.258,74</b>	<b>202.914,34</b>	<b>1.169.173,08</b>	

%	Preturi cu TVA	Buget de stat	Buget local	Total
Valoare investiție, cap. 1-6				
91,0%	Construire	1.722.366,03	353.418,24	2.075.784,28
9,0%	Desființare	184.642,37	20.519,10	205.161,46
100,0%	<b>Total</b>	<b>1.907.008,40</b>	<b>373.937,34</b>	<b>2.280.945,74</b>
	Cost unitar	12304.0 lei / 2420.0 €	2413.0 lei / 475.0 €	14716.0 lei / 2895.0 €
	Cost unitar reglementat	12.304 lei / 2.420 €	-	-
Valoare cap. 7				
	<b>Total</b>	<b>476.752,10</b>	<b>0,00</b>	<b>476.752,10</b>
	Cost unitar	3076.0 lei / 605.0 €	0 lei / 0 €	3076.0 lei / 605.0 €

Cost unitar reglementat	3.077 lei / 605 €	-	-
		Valoare totală investiție	
<b>Total</b>	<b>2.383.760,50</b>	<b>373.937,34</b>	<b>2.757.697,84</b>
Cost unitar	15380.0 lei / 3025.0 €	2413.0 lei / 475.0 €	17792.0 lei / 3500.0 €

Tip de obiectiv	Scoală
Data curs	28.10.2025
Curs Euro	5.0844
Suprafața desfășurată existentă (m <sup>2</sup> )	155
Suprafața desfășurată suplimentară (m <sup>2</sup> )	0
Suprafața desfășurată construcție nouă (m <sup>2</sup> )	155,00

PROIECTANT  
SC DREAM INVESTMENT PROJECT SRL



Președinte de ședință  
Lupa George

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții**

<b>Denumirea obiectivului de investiții: “Desființarea construcției existente – Grădinița sat Corbi și construirea unei clădiri noi pentru Școala Gimnazială „Naum Râmnicănu” din comuna Corbi, județul Argeș”</b>	
<b>Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)</b>	<b>SF</b>
<b>Beneficiar (UAT)</b>	<b>UAT Corbi</b>
<b>Amplasament:</b>	<b>satul: Corbi, str. Voicu Corvin nr. 42</b>
<b>Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)</b>	<b>2.757.697,84</b>
<b>din care C+M (lei inclusiv TVA)</b>	<b>1.169.173,08</b>

**Sisteme de colectare a apelor uzate**

<b>Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>
<b>P.O.T. existent</b>	%	0,00
<b>P.O.T. propus</b>	%	8,61
<b>C.U.T. existent</b>		0,00
<b>C.U.T. propus</b>		0.08
<b>Categoria de importanta = C</b>		
<b>Clasa de importanta = II</b>		
<b>Grad de rezistență la foc = III</b>		
<b>Durata implementare proiect 24 luni din care termen de execuție 18 luni</b>		

**TABEL SUPRAFETE**

Anexa nr. 2 la HCL Corbi nr. 36 din 09.12.2025

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții**

**Denumirea obiectivului de investiții: "Desființarea construcției existente – Grădinița sat Corbi și construirea unei clădiri noi pentru Școala Gimnazială „Naum Râmniceanu” din comuna Corbi, județul Argeș"**

Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	UAT Corbi
Amplasament:	satul: Corbi, str. Voicu Corvin nr. 42
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	2.757.697,84
din care C+M (lei inclusiv TVA)	1.169.173,08

**Sisteme de colectare a apelor uzate**

Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice	U.M.	Cantitate
P.O.T. existent	%	0,00
P.O.T. propus	%	8,61
C.U.T. existent		0,00
C.U.T. propus		0,08

Categoria de importanta = C

Clasa de importanta = II

Grad de rezistență la foc = III

Durata implementare proiect 24 luni din care termen de execuție 18 luni

**TABEL SUPRAFETE**

NIVEL	DENUMIRE FUNCTIUNE	ARIA [mp]	PERIMETRU [m]	VOLUM [mc]
<b>PARTER</b>				
	Baie	17.50	16.79	49.01
	C.T.	5.96	10.38	17.12
	Cancelarie	6.54	10.61	18.32
	Hol	28.42	33.38	80.34
	Sala de curs 3	19.62	18.26	55.37
	Sala de curs 1	18.12	17.11	51.15
	Sala de curs 2	24.24	20.29	67.86
	Zona vestiar/cuier	1.88	10.20	5.26
		122.28 m <sup>2</sup>	137.02 m	344.43 m <sup>3</sup>

BILANT TERITORIAL

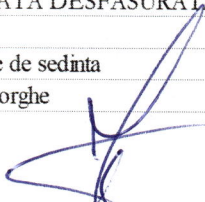
SUPRAFATA TEREN= 1.800 MP

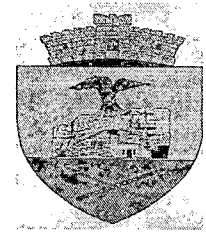
SUPRAFATA CONSTRUCTIE PROPUSA= 155,00 MP

SUPRAFATA DESFASURATA PROPUSA= 155,00 MP

Presedinte de sedinta

Lupu Gheorghe





### **H O T Ă R Ă R E A Nr. 37**

privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici și a aferente obiectivului de investiții publice: "Desființarea construcției existente – Școala și grădinița cu clasele I-IV și construirea unei clădiri noi pentru Școala Primară Corbșori, din comuna Corbi, județul Argeș"

-Consiliul Local al comunei Corbi, județul Argeș-  
Având în vedere:

- Raportul de aprobare nr. 7475 din 05.12.2025, întocmit de primarul comunei Corbi și Referatul de specialitate nr. 7465 din 06.10.2025 întocmit de compartimentului Urbanism și Sistemizarea localității;
- Devizul General și indicatorii tehnico-economici ai proiectului de investiție publică "Desființarea construcției existente – Școala și grădinița cu clasele I-IV și construirea unei clădiri noi pentru Școala Primară Corbșori, din comuna Corbi, județul Argeș" inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin OMDLPA nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase” cu modificată și completată în baza OMDLPA nr. 9945/2025, privind modificarea, completarea și înlocuirea Anexei la Ordinul ministrului dezvoltării lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023, întocmite de SC DREAM INVESTMENT PROJECT SRL, ținând cont de prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaboare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 7, alin. (7) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaboare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.
- Art. 8 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului, și ale art. 6 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023.
- Prevederile Ordinului nr. 422/2023 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7 /2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”;
- Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 41 și 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,  
In temeiul art. 129, alin. (1) și (2) lit. b), alin. (4), lit.b) și g) și art. 139, alin. (1) și (3), lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

Art. 1. – Se aprobă Devizul general și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții publice “Desființarea construcției existente – Școala și grădinița cu clasele I-IV și construirea unei clădiri noi pentru Școala Primară Corbșori, din comuna Corbi, județul Argeș” inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin OMDLPA nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase” cu modificată și completată în baza OMDLPA nr. 9945/2025, privind modificarea, completarea și înlocuirea Anexei la Ordinul ministrului dezvoltării lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023, întocmite de SC DREAM INVESTMENT PROJECT SRL, conform anexelor nr. 1 și 2 la prezenta hotărâre;

Art. 2. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Corbi a sumei de 458.637,34 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local.

Art. 3. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

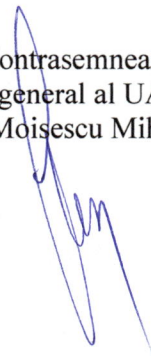
Art. 4. - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Arges în vederea efectuării controlului legalității, precum și celorlalte instituții și persoane interesate, conform prevederilor legale în vigoare.

Adoptată în sedinta extraordinara, a CL Corbi, din data de 09.12.2025, în unanimitate de voturi fiind prezenți 13 consilieri locali din totalul celor 13 consilieri în funcție.

Presedinte de sedinta,  
Lupu Gheorghe



Contrasemnează  
Secretar general al UAT Corbi  
Moiescu Mihail



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Desființare construcție existentă - Școala și grădinița cu clasele I-IV și construire clădire nouă pentru Școala primară Corbșori, din comuna Corbi, județul Argeș"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			Sursa de finanțare
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
<b>Capitolul 1</b>					
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget de stat
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Capitolul 2</b>					
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Capitolul 3</b>					
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
3.1	Studii	4.000,00	840,00	4.840,00	
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.1.3	Alte studii specifice	4.000,00	840,00	4.840,00	buget de stat
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.3	Expertizare tehnică	7.000,00	1.470,00	8.470,00	buget de stat
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00	buget de stat
3.5	Proiectare	405.000,00	85.050,00	490.050,00	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	110.000,00	23.100,00	133.100,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	4.200,00	24.200,00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.000,00	3.150,00	18.150,00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	260.000,00	54.600,00	314.600,00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	6.300,00	36.300,00	buget de stat
3.7	Consultanță	83.000,00	17.430,00	100.430,00	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	68.000,00	14.280,00	82.280,00	buget local
3.7.2	Auditul financiar	15.000,00	3.150,00	18.150,00	buget local
3.8	Asistență tehnică	85.000,00	17.850,00	102.850,00	
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului:	10.000,00	2.100,00	12.100,00	
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	10.000,00	2.100,00	12.100,00	buget de stat
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.8.2	Dirigenție de șantier	60.000,00	12.600,00	72.600,00	buget de stat
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	15.000,00	3.150,00	18.150,00	buget de stat
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>619.000,00</b>	<b>129.990,00</b>	<b>748.990,00</b>	
<b>Capitolul 4</b>					
4.1	Construcții și instalații	2.590.558,74	544.017,34	3.134.576,08	
4.1.1	Lucrări de desființare	120.500,00	25.305,00	145.805,00	
4.1.1.a	buget de stat	120.500,00	25.305,00	145.805,00	buget de stat
4.1.1.b	buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.1.2	Lucrări de construire	2.470.058,74	518.712,34	2.988.771,08	
4.1.2.a	buget de stat	2.470.058,74	518.712,34	2.988.771,08	buget de stat
4.1.2.b	buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale	76.000,00	15.960,00	91.960,00	
4.2.1	Lucrări de construire	76.000,00	15.960,00	91.960,00	
4.2.1.a	buget de stat	76.000,00	15.960,00	91.960,00	buget de stat

4.2.1.b	Buget local		0,00	0,00	buget local
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	355.000,00	74.550,00	429.550,00	
4.3.1	Lucrări de construire	355.000,00	74.550,00	429.550,00	
4.3.1.a	Buget de stat	355.000,00	74.550,00	429.550,00	buget de stat
4.3.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Lucrări de construire	0,00	0,00	0,00	
4.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5	Dotări	186.039,12	39.068,22	225.107,34	
4.5.1	Necesare pentru instrumentarea seismică a clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2	Necesare pentru desfășurarea activității conform funcțiunii principale a clădirii	186.039,12	39.068,22	225.107,34	buget local
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Necesare pentru instrumentarea seismică a clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2	Necesare pentru desfășurarea activității conform funcțiunii principale a clădirii	0,00	0,00	0,00	buget local
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>3.207.597,86</b>	<b>673.595,56</b>	<b>3.881.193,42</b>	
<b>Capitolul 5</b>					
5.1	Organizare de șantier	35.000,00	7.350,00	42.350,00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	35.000,00	7.350,00	42.350,00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	29.869,16	0,00	29.869,16	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	13.507,79	0,00	13.507,79	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.701,55	0,00	2.701,55	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13.507,79	0,00	13.507,79	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	152,03	0,00	152,03	buget de stat
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	132.900,00	27.909,00	160.809,00	
5.3.a	Buget de stat	132.900,00	27.909,00	160.809,00	buget de stat
5.3.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	buget local
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>197.769,16</b>	<b>35.259,00</b>	<b>233.028,16</b>	
<b>Capitolul 6</b>					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	
6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Capitolul 7</b>					
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	546.021,60	114.664,54	660.686,14	
7.1.a	Buget de stat	546.021,60	114.664,54	660.686,14	buget de stat
7.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	364.014,40	76.443,02	440.457,42	
7.2.a	Buget de stat	364.014,40	76.443,02	440.457,42	buget de stat
7.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>910.036,00</b>	<b>191.107,56</b>	<b>1.101.143,56</b>	
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>4.934.403,02</b>	<b>1.029.952,12</b>	<b>5.964.355,14</b>	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>2.701.558,74</b>	<b>567.327,34</b>	<b>3.268.886,08</b>	

%	Preturi cu TVA	Buget de stat	Buget local	Total
Valoare investiție, cap. 1-6				
96,2%	Construire	4.228.919,47	449.864,31	4.678.783,78
3,8%	Desființare	175.654,77	8.773,03	184.427,80
100,0%	<b>Total</b>	<b>4.404.574,24</b>	<b>458.637,34</b>	<b>4.863.211,58</b>
	Cost unitar	12304.0 lei / 2.420.0 €	1282.0 lei / 252.0 €	13585.0 lei / 2672.0 €
	Cost unitar reglementat	12.304 lei / 2.420 €	-	-
Valoare cap. 7				
	<b>Total</b>	<b>1.101.143,56</b>	<b>0,00</b>	<b>1.101.143,56</b>
	Cost unitar	3076.0 lei / 605.0 €	0 lei / 0 €	3076.0 lei / 605.0 €

Cost unitar reglementat	3.077 lei / 605 €	-	-
		Valoare totală investiție	
<b>Total</b>	<b>5.505.717,80</b>	<b>458.637,34</b>	<b>5.964.355,14</b>
Cost unitar	15380.0 lei / 3025.0 €	1282.0 lei / 252.0 €	16661.0 lei / 3277.0 €

Tip de obiectiv	Școală
Data curs	28.10.2025
Curs Euro	5,0844
Suprafața desfășurată existentă (m <sup>2</sup> )	358
Suprafața desfășurată suplimentară (m <sup>2</sup> )	0
Suprafața desfășurată construcție nouă (m <sup>2</sup> )	358,00

PROIECTANT  
SC DREAM INVESTMENT PROJECT SRL



Președinte de ședință  
Lupu George

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții**

<b>Denumirea obiectivului de investiții: “Desființarea construcției existente – Școala și grădinița cu clasele I-IV și construirea unei clădiri noi pentru Școala Primară Corbșori, din comuna Corbi, județul Argeș”</b>	
<b>Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)</b>	<b>SF</b>
<b>Beneficiar (UAT)</b>	<b>UAT Corbi</b>
<b>Amplasament:</b>	<b>satul: Corbșori, str. Negru Vodă nr. 62</b>
<b>Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)</b>	<b>5.964.355,14</b>
<b>din care C+M (lei inclusiv TVA)</b>	<b>3.268.886,08</b>

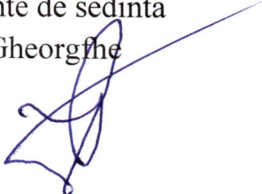
**Sisteme de colectare a apelor uzate**

<b>Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>
<b>P.O.T. existent</b>	%	1,70
<b>P.O.T. propus</b>	%	18,51
<b>C.U.T. existent</b>		0,01
<b>C.U.T. propus</b>		0,18
<b>Categoria de importanta = C</b>		
<b>Clasa de importanta = II</b>		
<b>Grad de rezistență la foc = III</b>		
<b>Durata implementare proiect 24 luni din care termen de execuție 18 luni</b>		

<b>TABEL SUPRAFETE</b>				
<b>NIVEL</b>	<b>DENUMIRE FUNCTIUNE</b>	<b>ARIA [mp]</b>	<b>PERIMETRU [m]</b>	<b>VOLUM [mc]</b>
<b>PARTER</b>				
	Baie baieti	10.18	12.80	28.50
	Baie fete	9.32	13.50	26.09
	C.T.	8.58	12.17	24.50
	Cancelarie	14.31	15.60	40.06
	Hol	56.34	65.80	157.73
	Sala clasa	33.60	24.17	94.34
	Sala clasa	55.00	30.47	154.02
	Sala clasa gradinita normal	54.94	30.17	153.42
	Sala clasa pregatitoare	55.61	30.37	155.30
		297.88 m <sup>2</sup>	235.05 m	833.96 m <sup>3</sup>

SUPRAFATA CONSTRUCTIE EXISTENTA - C2 =33,00 MP  
SUPRAFATA DESFASURATA EXISTENTA - C2 = 33,00 MP  
SUPRAFATA CONSTRUCTIE PROPUSA= 357,93MP  
SUPRAFATA DESFASURATA PROPUSA= 357,93 MP  
SUPRAFATA CONSTRUITA TOTALA= 390.93 MP  
SUPRAFATA DESFASURATA TOTALA=390.93 MP

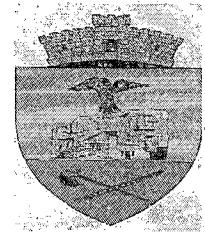
Prsedinte de sedinta  
Lupu Gheorghe

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right, positioned over the printed name 'Lupu Gheorghe'.



**JUDETUL ARGES**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORBI**

e-mail [primariacorbi@yahoo.com](mailto:primariacorbi@yahoo.com)  
tel. /fax : 0248580005  
[www.primariacorbi.com](http://www.primariacorbi.com)



**HOTĂRÂREA nr. 38**

privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici aferente obiectivului de investiții publice: "Extindere rețea de canalizare în comuna Corbi, județul Argeș"

-Consiliul Local al comunei Corbi, județul Argeș-  
Având în vedere:

- Raportul de aprobare nr. 7476 din 05.12.2025, întocmit de primarul comunei Corbi și Referatul de specialitate nr. 7477 din 05.12.2025 întocmit de compartimentului Urbanism și Sistematizarea localității;

- Devizul General actualizat precum și indicatorii tehnico-economici ai proiectului de investiție publică " Extindere rețea de canalizare în comuna Corbi, județul Argeș", obiectiv aflat în curs de execuție, ca urmare a majorării TVA, de la 19%, la 21% întocmite ținând cont de prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaboare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei 2.1 la Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny", pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1), lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate în baza Ordinului nr. 278/2022 și conform adresei MDLPA din data de 13.08.2025, întocmite de SC PROIECT INFRA SRL - Pitești;

Ținând cont de prevederile:

- OUG nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";

- Ordinului nr. 278/2022 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny" pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1), lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, așa cum a fost modificat și completat în baza Ordinului nr. 776/27.04.2023;

- Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; În temeiul art. 129, alin. (1) și (2) lit. b), alin. (4), lit. b) și g) și art. 139, alin. (1) și (3), lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

Art. 1. - Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții " Extindere rețea de canalizare în comuna Corbi, județul Argeș", obiectiv aflat în curs de execuție, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții " Extindere rețea de canalizare în comuna Corbi, județul Argeș", conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

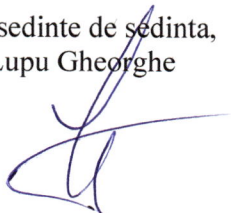
Art. 3. - Se aprobă finanțarea în continuare, pentru restul de execuție, de la bugetul local al Comunei Corbi a sumei de 468.676,87 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (3) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 278/2022.

Art. 4. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Arges în vederea efectuării controlului legalității, precum și celorlalte instituții și persoane interesate, conform prevederilor legale in vigoare.

Adoptată in sedinta extraordinara, a CL Corbi, din data de 09.12.2025, in unanimitate de voturi fiind prezenți 13 consilieri locali din totalul celor 13 consilieri in functie.

Presedinte de sedinta,  
Lupu Gheorghe



Contrasemnează  
Secretar general al UAT Corbi  
Moisescu Mihail



Anexa nr. 1  
 la HCL Corbi nr. 58/09.12.2020

<b>ANEXA nr. 2.1: REST DE EXECUTAT</b>					
<b>DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiție: "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE IN COMUNA CORBI, JUDETUL ARGES"</b>					
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			
		Valoare(fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
<b>Capitolul 1</b>					
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		0.00	0.00	0.00	
<b>Capitolul 2</b>					
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	128,239.42	26,930.28	155,169.70	Bugetul de stat
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>128,239.42</b>	<b>26,930.28</b>	<b>155,169.70</b>	
<b>Capitolul 3</b>					
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
3.8	Asistență tehnică	131,659.29	27,648.45	159,307.74	Bugetul local
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>131,659.29</b>	<b>27,648.45</b>	<b>159,307.74</b>	
<b>Capitolul 4</b>					
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>					
4.1	Construcții și instalații	2,463,357.25	517,305.02	2,980,662.27	Bugetul de stat
4.1.1	Pentru care există standard de cost	2,463,357.25	517,305.02	2,980,662.27	Bugetul de stat
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	11,089.18	2,328.73	13,417.91	Bugetul de stat
4.2.1	Pentru care există standard de cost	11,089.18	2,328.73	13,417.91	Bugetul de stat
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,860,000.00	390,600.00	2,250,600.00	Bugetul de stat
4.3.1	Pentru care există standard de cost	1,860,000.00	390,600.00	2,250,600.00	Bugetul de stat
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>4,334,446.43</b>	<b>910,233.75</b>	<b>5,244,680.18</b>	Bugetul de stat
<b>Capitolul 5</b>					
<b>Alte cheltuieli</b>					
5.1	Organizare de șantier	21,874.07	4,593.55	26,467.62	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	21,874.07	4,593.55	26,467.62	Bugetul de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	93,718.72	0.00	93,718.72	
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	40,316.28	0.00	40,316.28	Bugetul de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul Bugetul de statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	53,402.44	0.00	53,402.44	Bugetul de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>115,592.79</b>	<b>4,593.55</b>	<b>120,186.34</b>	
<b>Capitolul 6</b>					
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>4,709,937.93</b>	<b>969,406.03</b>	<b>5,679,343.96</b>	
	Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	<b>2,624,559.92</b>	<b>551,157.58</b>	<b>3,175,717.50</b>	
	<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>5,679,343.96</b>			
	Bugetul de stat	5,520,036.22			
	Bugetul local	159,307.74			
Prețuri fără TVA					
	Valoare CAP. 4		4,334,446.43		
	Valoare investiție		4,709,937.93		
	Cost unitar aferent investiției		1,388.95		
	Cost unitar aferent investiției (EURO)		<b>280.88</b>		
	Data		2/10/2022		
	Curs Euro		4.945		
	Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitor echivalent)		3,391.000		
	Data 03.09.2025				
Beneficiar	COMUNA CORBI	Proiectant :	SC PROIECT INFRA 2005 SRL		

*Dele*

PROIECT INFRA 2005 S.R.L. PITESTI-ARGES

ANEXA nr. 2.1: TOTALIZATOR 03.09.2025					
DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiție: "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE IN COMUNA CORBI, JUDETUL ARGES"					
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			
		Valoare(fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
<b>Capitolul 1</b>					
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
1.2	Amenajarea terenului	2,852.10	541.90	3,394.00	Bugetul de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>2,852.10</b>	<b>541.90</b>	<b>3,394.00</b>	
<b>Capitolul 2</b>					
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	128,239.42	26,930.28	155,169.70	Bugetul de stat
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	146,423.24	27,820.42	174,243.66	Bugetul de stat
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>274,662.66</b>	<b>54,750.70</b>	<b>329,413.36</b>	
<b>Capitolul 3</b>					
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
3.1	Studii	71,000.00	13,490.00	84,490.00	Bugetul local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,000.00	1,140.00	7,140.00	Bugetul local
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
3.5	Proiectare	458,300.00	87,077.00	545,377.00	Bugetul local
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	130,000.00	24,700.00	154,700.00	Bugetul local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	115,000.00	21,850.00	136,850.00	Bugetul de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	25,000.00	4,750.00	29,750.00	Bugetul de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	188,300.00	35,777.00	224,077.00	Bugetul de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00	17,850.00	Bugetul local
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
3.8	Asistența tehnică	163,000.00	33,603.18	196,603.18	Bugetul local
3.8.1	Asistența tehnică (diriginte de santier)	31,340.71	5,954.73	37,295.44	Bugetul local
3.8.2	Asistență tehnică	131,659.29	27,648.45	159,307.74	Bugetul local
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>713,300.00</b>	<b>138,160.18</b>	<b>851,460.18</b>	
<b>Capitolul 4</b>					
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>					
4.1	Construcții și instalații	10,345,365.33	2,014,886.56	12,360,251.89	Bugetul de stat
4.1.1	Pentru care există standard de cost (rest de executat)	2,463,357.25	517,305.02	2,980,662.27	Bugetul de stat
4.1.1	Pentru care există standard de cost (lucrări executate)	7,882,008.08	1,497,581.54	9,379,589.62	
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	11,089.18	2,328.73	13,417.91	Bugetul de stat
4.2.1	Pentru care există standard de cost	11,089.18	2,328.73	13,417.91	Bugetul de stat
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,860,000.00	390,600.00	2,250,600.00	Bugetul de stat
4.3.1	Pentru care există standard de cost	1,860,000.00	390,600.00	2,250,600.00	Bugetul de stat
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>12,216,454.51</b>	<b>2,407,815.29</b>	<b>14,624,269.80</b>	Bugetul de stat
<b>Capitolul 5</b>					
<b>Alte cheltuieli</b>					
5.1	Organizare de șantier	46,519.36	9,276.16	55,795.52	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier (rest de executat)	21,874.07	4,593.55	26,467.62	Bugetul de stat
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier (lucrari executate)	24,645.29	4,682.61	29,327.90	
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	113,984.04	0.00	113,984.04	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (rest de executat)	40,316.28	0.00	40,316.28	Bugetul de stat
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (lucrari executate)	13,086.16	0.00	13,086.16	
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul Bugetul de statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5,235.46	0.00	5,235.46	Bugetul de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	53,402.44	0.00	53,402.44	Bugetul de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,943.70	0.00	1,943.70	Bugetul local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00	Bugetul local
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>165,503.40</b>	<b>10,226.16</b>	<b>175,729.56</b>	
<b>Capitolul 6</b>					
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	Bugetul local
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	Bugetul de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>13,372,772.67</b>	<b>2,611,494.22</b>	<b>15,984,266.89</b>	
	<b>Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>	<b>10,655,843.34</b>	<b>2,077,101.44</b>	<b>12,732,944.78</b>	

	<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>15,984,266.89</b>		
	Bugetul de stat	15,515,590.02		
	Bugetul local	468,676.87		
Prețuri fără TVA				
	Valoare CAP. 4		12,216,454.51	
	Valoare investiție		13,372,772.67	
	Cost unitar aferent investiției		3,943.61	
	Cost unitar aferent investiției (EURO)		<b>797.49</b>	
	Data		2/10/2022	
	Curs Euro		4.945	
	Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitor echivalent)		3,391.000	
Data :				
03.09.2025				
<b>Beneficiar</b>	<b>COMUNA CORBI</b>	<b>Proiectant :</b>	<b>SC PROIECT INFRA 2005 SRL</b>	



Președinte de sedință  
Lupu George

Anexa nr. 2  
la HCL Corbi nr. 38/09.12.2020

Anexa 2.2 b  
la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE IN COMUNA CORBI, JUDETUL ARGES"- deviz totalizator	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	Proiect tehnic (PT)
Beneficiar (UAT)	UAT COMUNA CORBI, JUDETUL ARGES
Amplasament:	COMUNA CORBI, JUDETUL ARGES
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	15,984,266.89
din care C+M (lei inclusiv TVA)	12,732,944.78
Curs BNR lei/euro din data 02.10.2022	4.9450
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	15,515,590.02
Valoare finanțată de UAT COMUNA CORBI (lei inclusiv TVA)	468,676.87

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV  
CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	1	1.815.000
Stații de pompare și repompare a apei uzate	buc.	12	435,600
Rețea de canalizare apă uzată	m.	8186	9.637.557,05
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	1	75.872,66
Guri de varsare în emisar	buc.	0	0
Racorduri individuale	buc.	1050	1.415.743,41
Alte capacități : refacere drumuri, accese proprietăți, santuri betonate	mp	12600	1.244.496,68
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	3391	-
Total locuitori echivalenți	loc.	3391	-
Total locuitori	loc.	3391	-

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	0	0
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	0	0
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	0	0
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0
Alte capacități:		0	0

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	Euro/L.E.	2,500.00
--	-----------	----------

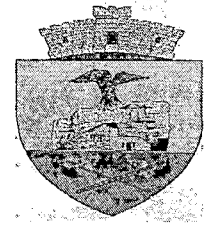
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți (euro fără TVA)		797,49

Primar,

.....  
Semnătura .....

Președinte de sedință  
Lupe Gheorghie





### **H O T Ă R Ă R E A nr. 39**

privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici aferente obiectivului de investiții publice: „Dezvoltarea rețelei inteligente de distribuție a gazelor naturale, în vederea creșterii nivelului de flexibilitate, siguranță și eficiență în operare, precum și a integrării activităților de transport, distribuție și consum final, pe teritoriul comunei Corbi, județul Argeș,,

-Consiliul Local al comunei Corbi, județul Argeș-

Având în vedere:

- Raportul de aprobare nr. 7478 din 05.12.2025, întocmit de primarul comunei Corbi și Referatul de specialitate nr. 7479 din 05.12.2025 întocmit de compartimentului Urbanism și Sistemizarea localității;

- Devizul General actualizat precum și indicatorii tehnico-economici ai proiectului de investiție publică „Dezvoltarea rețelei inteligente de distribuție a gazelor naturale, în vederea creșterii nivelului de flexibilitate, siguranță și eficiență în operare, precum și a integrării activităților de transport, distribuție și consum final, pe teritoriul comunei Corbi, județul Argeș,, , obiectiv aflat în curs de execuție, ca urmare a majorării TVA, de la 19%, la 21% întocmite ținând cont de prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaboare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei 2.1 la Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”, pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1), lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate în baza Ordinului nr. 278/2022 și conform adresei MDLPA din data de 13.08.2025, întocmite de SC PROIECT INFRA SRL - Pitești;

Ținând cont de prevederile:

- OUG nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”;

- Ordinului nr. 278/2022 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny” pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1), lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, așa cum a fost modificat și completat în baza Ordinului nr. 776/27.04.2023;

- Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; În temeiul art. 129, alin. (1) și (2) lit. b), alin. (4), lit. b) și g) și art. 139, alin. (1) și (3), lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **H O T Ă R Ă Ș T E :**

Art. 1. - Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „Dezvoltarea rețelei inteligente de distribuție a gazelor naturale, în vederea creșterii nivelului de flexibilitate, siguranță și eficiență în operare, precum și a integrării activităților de transport, distribuție și consum final, pe teritoriul comunei Corbi, județul Argeș,, , obiectiv aflat în curs de execuție, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Dezvoltarea rețelei inteligente de distribuție a gazelor naturale, în vederea creșterii nivelului de flexibilitate, siguranță și eficiență în operare, precum și a integrării activităților de transport,

distribuție și consum final, pe teritoriul comunei Corbi, județul Argeș,, , conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

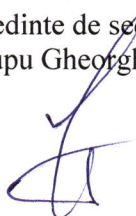
Art. 3. – Se aprobă finanțarea în continuare, pentru restul de execuție, de la bugetul local al Comunei Corbi a sumei de 1,408,569.83 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (3) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 278/2022.

Art. 4. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Argeș în vederea efectuării controlului legalității, precum și celorlalte instituții și persoane interesate, conform prevederilor legale în vigoare.

Adoptată în sedința extraordinară, a CL Corbi, din data de 09.12.2025, în unanimitate de voturi fiind prezenți 13 consilieri locali din totalul celor 13 consilieri în funcție.

Președinte de ședință,  
Lupu Gheorghe



Contrasemnează  
Secretar general al UAT Corbi  
Moisescu Mihail



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Dezvoltarea rețelei inteligente de distribuție a gazelor naturale în vederea creșterii nivelului de flexibilitate, siguranța, eficiența în operare, precum și de integrare a activităților de transport, distribuție și consum final, pe teritoriul comunei Corbi, județul Argeș"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.3.a	Buget local	0.00	0.00	0.00
1.3.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
1.4.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
1.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
1.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
2.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	82,700.00	17,367.00	100,067.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	934,000.00	181,640.00	1,115,640.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	134,000.00	28,140.00	162,140.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	335,000.00	70,350.00	405,350.00
3.5.4.a	Buget de stat - decontat până la 31.07.2025	335,000.00	63,650.00	398,650.00
3.5.4.a	Buget de stat - rest de decontat la 01.08.2025	0.00	0.00	0.00
3.5.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
3.5.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	75,000.00	15,750.00	90,750.00
3.5.5.a	Buget de stat	75,000.00	15,750.00	90,750.00
3.5.5.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
3.5.5.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	390,000.00	81,900.00	471,900.00
3.5.6.a	Buget de stat - decontat până la 31.07.2025	390,000.00	74,100.00	464,100.00

3.5.6.a	Buget de stat - rest de decontat la 01.08.2025	0.00	0.00	0.00
3.5.6.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
3.5.6.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>3.6</b>	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>120,000.00</b>	<b>25,200.00</b>	<b>145,200.00</b>
<b>3.7</b>	<b>Consultanță</b>	<b>213,000.00</b>	<b>44,730.00</b>	<b>257,730.00</b>
3.7.a	Buget local	213,000.00	44,730.00	257,730.00
3.7.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>3.8</b>	<b>Asistență tehnică</b>	<b>540,000.00</b>	<b>113,400.00</b>	<b>653,400.00</b>
3.8.a	Buget local	540,000.00	113,400.00	653,400.00
3.8.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>1,889,700.00</b>	<b>382,337.00</b>	<b>2,272,037.00</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
<b>4.1</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>21,387,345.19</b>	<b>4,491,342.49</b>	<b>25,878,687.68</b>
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	21,387,345.19	4,491,342.49	25,878,687.68
4.1.1.a	Buget de stat - decontat pana la 31.07.2025	2,618,301.65	497,477.31	3,115,778.96
4.1.1.a	Buget de stat - rest de decontat la 01.08.2025	18,769,043.54	3,941,499.14	22,710,542.68
4.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.1.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.2.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.2.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.2.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.2.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	<b>1,491,350.00</b>	<b>313,183.50</b>	<b>1,804,533.50</b>
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	1,491,350.00	313,183.50	1,804,533.50
4.3.1.a	Buget de stat	1,491,350.00	313,183.50	1,804,533.50
4.3.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.3.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.3.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.3.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.3.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.4.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.4.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.4.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.4.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.4.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	<b>6,000.00</b>	<b>1,260.00</b>	<b>7,260.00</b>
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	6,000.00	1,260.00	7,260.00
4.5.1.a	Buget de stat	6,000.00	1,260.00	7,260.00
4.5.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.5.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.5.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.5.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>150,000.00</b>	<b>31,500.00</b>	<b>181,500.00</b>
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	150,000.00	31,500.00	181,500.00
4.6.1.a	Buget de stat	150,000.00	31,500.00	181,500.00

4.6.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.6.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>23,034,695.19</b>	<b>4,784,919.95</b>	<b>27,819,615.14</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>231,590.35</b>	<b>48,633.97</b>	<b>280,224.32</b>
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	200,000.00	42,000.00	242,000.00
5.1.1.a	Buget de stat	200,000.00	42,000.00	242,000.00
5.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
5.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	31,590.35	6,633.97	38,224.32
5.1.2.a	Buget local	31,590.35	6,633.97	38,224.32
5.1.2.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	<b>237,461.00</b>	<b>0.00</b>	<b>237,461.00</b>
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	107,937.00	0.00	107,937.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	21,587.00	0.00	21,587.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	107,937.00	0.00	107,937.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>3,040,643.13</b>	<b>638,535.06</b>	<b>3,679,178.19</b>
5.3.a	Buget de stat	3,040,643.13	638,535.06	3,679,178.19
5.3.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
5.3.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>17,816.95</b>	<b>3,741.56</b>	<b>21,558.51</b>
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>3,527,511.43</b>	<b>690,910.59</b>	<b>4,218,422.02</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	<b>25,000.00</b>	<b>5,250.00</b>	<b>29,750.00</b>
6.1.a	Buget local	25,000.00	5,250.00	30,250.00
6.1.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>25,000.00</b>	<b>5,250.00</b>	<b>30,250.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>28,476,906.62</b>	<b>5,863,417.54</b>	<b>34,340,324.16</b>
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>21,587,345.19</b>	<b>4,480,976.45</b>	<b>26,068,321.64</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>34,340,324.16</b>
buget de stat	32,931,754.33
buget local	1,408,569.83
concesionar	0.00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost
Valoare CAP. 4	23,034,695.19	0.00	23,034,695.19

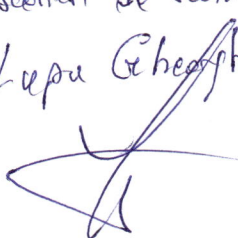
Valoare investitie	28,476,906.62	0.00	28,476,906.62
Cost unitar aferent investiției	17,955.17	0.00	17,955.17
Cost unitar aferent investiției (EURO)	3,552.74	0.00	3,552.74

Data	8/26/2025
Curs Euro	5.0539
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	1586

**Beneficiar:**

**Proiectant:**

Presedinte de sedinta  
Lupu George






**JUDETUL ARGES**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORBI**

e-mail [primariacorbi@yahoo.com](mailto:primariacorbi@yahoo.com)

tel. /fax : 0248580005



**HOTĂRÂREA nr. 40**

Privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar, care va funcționa în anul școlar 2026-2027, pe raza comunei Corbi, județul Argeș

-Consiliul local al comunei Corbi, județul Argeș-

Având în vedere:

- adresa nr. 2113 din 21.11.2025 a Școlii Gimnaziale “Naum Râmniceanu” Corbi, prin care se propune pentru anul școlar 2026-2027, proiectul structurii rețelei școlare, precum și adresa ISJ Argeș nr. 16070/28.11.2025 prin care se comunică avizul conform pentru propunerea de aprobare a rețelei unitatilor de invatamant preuniversitar care vor functiona in anul scolar 2026-2027, pe raza comunei Corbi, județul Argeș;

- referatul de aprobarea nr. 7237 din 25.11.2025 al Primarului comunei Corbi, județul Argeș;

- raportul nr. 7238 din 25.11.2025 al Secretarului general al UAT Corbi;

- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul CL Corbi nr. 1, 2 și 3;

Tinand cont de prevederile art. 22, lit. a) și lit./ b) din Ordinul MENCS 5777/2016, Metodologia aprobata in baza Ordinului MEC nr. 6637/2025, precum și art. 61, alin. (2) din Legea Educației naționale nr. 1/2011 ;

În temeiul art. 129, alin. (7), lit. a) și art. 139, alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

Art.1 Se propune aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar, care va funcționa în anul școlar 2026-2027, pe raza comunei Corbi, județul Argeș, după cum urmează :

Unitatea școlară cu personalitate juridică	Unitatea școlară cu statut de structură
Școala Gimnazială “Naum Râmniceanu” Corbi, com. Corbi, sat Corbi, str. Voicu Corvinnr. 240, jud. Argeș, tel. 0248580010, nivel școlarizare – prescolar, primar, gimnazial	Școala Gimnazială Stănești, com. Corbi, sat Stănești, str. Radu cel Mare nr. 92, jud. Argeș, tel. 0248269986, nivel școlarizare – primar, gimnazial
	Școala Primară Corbșori, com. Corbi, sat Corbșori, str. Negru Vodă nr. 58, jud. Argeș ; nivel școlarizare – preșcolar
	Grădinița cu program normal Stănești, com. Corbi, sat Stănești, str. Radu cel Mare nr. 82, jud. Argeș ; nivel școlarizare –preșcolar

Art.2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Directorul Școlii Gimnaziale “Naum Râmniceanu” Corbi;

Art.3 Cu aducerea la cunoștința publică, a persoanelor și instituțiilor interesate, se însărcinează secretarul general al UAT Corbi.

Adoptată în ședința extraordinară, a CL Corbi, din data de 09.12.2025, în unanimitate de voturi fiind prezenți 13 consilieri locali din totalul celor 13 consilieri în funcție.

Presedinte de ședință,  
Lupu Gheorghe



Contrasemnează  
Secretar general al UAT Corbi  
Moisescu Mihail



**JUDETUL ARGES**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORBI**

e-mail [primariacorbi@yahoo.com](mailto:primariacorbi@yahoo.com)

tel. /fax : 0248580005



**HOTĂRÂREA nr. 41**

Privind aprobarea restituirii sumei de 33.794 lei, virata eronat de CONSUMCOOP Râul Domnei Domnești, în contul UAT Corbi, județul Argeș

-Consiliul Local al comunei Corbi, județul Argeș-

Având în vedere:

- Raportul de aprobare nr. 7480 din **05.12.2025**, întocmit de primarul comunei Corbi și Referatul de specialitate nr. 7481 din 05.12.2025 întocmit de compartimentului Contabilitate-ITL din cadrul Primăriei comunei Corbi;
- Art. 168 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificările și completările ulterioare.
- Ordinul MFP nr. 187/2018 pentru aprobarea Procedurii de restituire a sumelor reprezentand taxe sau alte venituri ale bugetului de stat, platite in plus sau necuvenit si pentru care nu exista obligatia de declarare, cu modificările și completările ulterioare.

Tinand cont de :

- Adresele CONSUMCOOP Râul Domnei Domnești nr. 178 din 19.08.2025 și nr. 180 din 24.09.2025, prin care se solicită restituirea sumei de 33.794 lei virată eronat in contul UAT Corbi RO07TREZ04821390207XXXXX.
- Sentința civilă nr. 1116 din 20.05.2025 a Judecătoriei Curte de Argeș, rămasă definitivă in data de 21.07.2025.

In temeiul art. 129, alin. (1) și (2), lit. b), alin. (4), lit. a) și art. 139, alin. (1) și (3), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

Art.1 Se aprobă restituirea sumei de 33.794 lei virată eronat de către CONSUMCOOP Râul Domnei Domnești, in contul UAT Corbi, RO07TREZ04821390207XXXXX, din bugetul local al com Corbi in contul respectivei cooperative.

Art.2 Cu aducerea la indeplinire a prezentei se insarcineaza compartimentul Contabilitate-ITL al comunei Corbi;

Art.3 Cu aducerea la cunostiinta publica, a persoanelor si institutiilor interesate, se insarcineaza Secretarul general al UAT Corbi.

Adoptată in sedinta extraordinara, a CL Corbi, din data de 09.12.2025, in unanimitate de voturi fiind prezenți 13 consilieri locali din totalul celor 13 consilieri in functie.

Presedinte de sedinta,  
Lupu Gheorghe

Contrasemnează  
Secretar general al UAT Corbi  
Moiescu Mihail